

Előszámla: 11/18/2019.



## Törökbálint Város Polgármestere

Levelezési cím: 2045 Törökbálint, Munkácsy M. u. 79.

Tel.: 06-23-335-021 Fax: 06-23-336-039 e-mail: polgarmester@torokbalint.hu honlap:www.torokbalint.hu

Iktatási sz.: VI./ 32 /2019  
Ügyintézőnk: Bódog Gergely  
Elérhetőség: bodog.gergely@torokbalint.hu  
06-23-335-021/ 295 m

Tárgy: 4721 helyrajzi számú ingatlan  
értékesítése  
ügyszámuk: .....  
ügyintézőjük:

Törökbálinti Polgármesteri Hivatal	
Kitatás ideje:	szám: 2019 JAN 22. teléket száma:
Előszám:	Ügyintéző: Nagy C

4/2019. SZ. polgármesteri döntés

Törökbálint Város Önkormányzat Képviselő- testülete 49/2012. (XII. 17.) számú határozatának III. fejezet 4./15.§ (1), pontja alapján, átruházott hatáskörben, az alábbi döntést hoztam.

- 1, A Törökbálint Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező, az ingatlan nyilvántartás szerint Törökbálint, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 4721 helyrajzi számú, 796 m<sup>2</sup> területű ingatlan értékesítését elrendelem.  
A vételárat bruttó 4.500.000 Ft-ban állapítom meg az ingatlan műszaki állapotára való tekintettel. A fenti összeget a szakértői értékbecslés és a beérkező ajánlat alapján állapítottam meg. Továbbá a vételár megállapításánál figyelemmel voltam arra, hogy az ajánlat tevő a Polgármesteri Hivatalunk dolgozója 10 éve és Törökbálinton kíván családjával letelepedni, és a megvásárolt ingatlan bár építési telek, de építési övezeti besorolása miatt a ráépítők a családtámogatási kedvezményeket nem tudják igénybe venni.
- 2, Az ingatlanon található hulladékot, építési törmeléket a vevőnek kell elszállítani.
- 3, Vevők az ingatlan ivóvízzel való ellátásához szükséges valamennyi műszaki kialakítás költségét vállalják.

A döntés végrehajtására megállapodás elkészítésére, érvényesítésére és a kapcsolódó egyéb szükséges teendők elvégzésére felkérem a Törökbálinti Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Irodát!

Törökbálint, 2019. január 14.

Tisztelettel:

  
Elek Sándor  
polgármester

